

**UPRAVNO VIJEĆE**  
**DOMA ZDRAVLJA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 025-01/25-01/18  
UBROJ: 2186-1-28-02-25-2  
Varaždin, 22.10.2025. godine

**ZAPISNIK**  
**sa 230. sjednice Upravnog vijeća Doma zdravlja Varaždinske županije**  
**održane 22. listopada 2025. godine u 07:00 sati**

**ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA:**

1. Josip Križanić, predsjednik
2. Tomislav Vuger, član
3. Ivan Bednjanić Bunić, član
4. Davor Fara, član
5. Sanja Tušek, član

**NAZOČNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA:**

1. Josip Križanić, predsjednik
2. Ivan Bednjanić Bunić, član
3. Davor Fara, član
4. Sanja Tušek, član

ZAPISNIČARKA: Marija Urem, pristup. oec. - administrativni referent u tajništvu

230. sjednicu Upravnog vijeća sazvalo je predsjednik Upravnog vijeća dr. sc. Josip Križanić, zbog donošenja potrebitih odluka, a sa predloženim sljedećim dnevnim redom:

**DNEVNI RED**

1. Verifikacija Zapisnika sa 227., 228. i 229. sjednice
2. Prijedlog Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora
  1. Andrea Lukman
  2. Andreja Jagetić
  3. Anica Boltžar
  4. Blaženka Bedeković Mičuda
  5. Borislav Dokuzović
  6. Bosiljka Topolko Petrić
  7. Brankica Štefan Kujundžić
  8. Damir Zajec
  9. Darko Hlišć
  10. Davorka Šooš-Suhić
  11. Diana Carević
  12. Dobrislav Šimić
  13. Dragutin Rogina
  14. Dubravka Cikač Gal
  15. Dubravka Lemut
  16. Dunja Chamae
  17. Đurđica Jadanić Dolovski
  18. Gordana Županić
  19. Ines Žunar Huzak
  20. Ingrid Poljak
  21. Irena Tomić Vrbić
  22. Ivanka Paro-Matijašec
  23. Jasmina Gotal
  24. Jasminka Grgurović
  25. Jasminka Suhovršnik-Kolenko
  26. Jasna Buhin
  27. Karmen Šetušić
  28. Kristina Hehet
  29. Lidija Blažunaj
  30. Lidija Pagon Benjak
  31. Ljiljana Gal
  32. Ljubica Knez
  33. Maja Dokuzović
  34. Maja Horvat
  35. Marija Crnković
  36. Marin Bralić
  37. Marjana Grgić
  38. Marta Krtanjek
  39. Miljenko Vajagić
  40. Mirjana Kolarek-Karakaš

- |                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| 41. Nada Želimorski Vlah      | 53. Veridijana Pavlović   |
| 42. Nevenka Busija Jertec     | 54. Vesna Bajer           |
| 43. Sanja Trivunović          | 55. Vesna Jurić           |
| 44. Sanja Vresk               | 56. Vesna Knapić          |
| 45. Silvija Cikač             | 57. Vesna Lozančić        |
| 46. Slava Herceg Buhin        | 58. Višnja Cerovec-Drezga |
| 47. Snježana Fajt             | 59. Zdenko Obelić         |
| 48. Spomenka Tumpić Tončinić  | 60. Zoran Cikač           |
| 49. Suzana Gold               | 61. Zoran Kokot           |
| 50. Tamara Matjačić Božić     | 62. Zoran Maravić         |
| 51. Tatjana Jandrašić         | 63. Zrinka Huđek-Leskovar |
| 52. Tatjana Špoljarić Klindić | 64. Zvonimir Bendeković   |

3. Razmatranje zahtjeva Natalije Dabo Samobor o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora
4. Razno

Predsjednik Upravnog vijeća dr. sc. Josip Križanić predlaže da se u odnosu na članovima dostavljen prvi dnevni red usvoji novi, nadopunjen točkom 4. Prijedlog dopune cjenika u djelatnosti dentalne medicine kao i u točki 2. dodati imena zakupaca koji su naknadno podnijeli Zahtjeve za produženje zakupa poslovnog prostora. Tako da bi novi dnevni red glasio:

#### DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika sa 227., 228. i 229. sjednice
2. Prijedlog Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora
  1. Andrea Lukman
  2. Andreja Jagetić
  3. Anica Boltžar
  4. Blaženka Bedeković Mičuda
  5. Bojana Ričko-Kovačić
  6. Borislav Dokuzović
  7. Bosiljka Topolko Petrić
  8. Brankica Štefan Kujundžić
  9. Damir Zajec
  10. Darko Hlišć
  11. Davorka Šooš-Suhić
  12. Diana Carević
  13. Dobrislav Šimić
  14. Dragutin Rogina
  15. Dubravka Cikač Gal
  16. Dubravka Lemut
  17. Dunja Chamae
  18. Đurđica Jadanić Dolovski
  19. Gordana Županić
  20. Ines Žunar Huzak
  21. Ingrid Poljak
  22. Irena Tomić Vrbić
  23. Ivanka Paro-Matijašec
  24. Ivica Rogina
  25. Jasmina Gotal
  26. Jasminka Grgurović
  27. Jasminka Suhovršnik-Kolenko
  28. Jasna Buhin
  29. Karmen Šetušić
  30. Kristina Hehet
  31. Lidija Blažunaj
  32. Lidija Pagon Benjak
  33. Lovro Mlakar
  34. Ljiljana Gal
  35. Ljubica Knez
  36. Maja Dokuzović
  37. Maja Horvat
  38. Marija Crnković
  39. Marin Bralić
  40. Marjana Grgić
  41. Marta Krtanjek
  42. Miljenko Vajagić
  43. Mirjana Kolarek-Karakaš
  44. Nada Želimorski Vlah
  45. Nevenka Busija Jertec
  46. Nevenka Čehok Kovačević
  47. Sanja Kosec Bačani
  48. Sanja Škudar Popović
  49. Sanja Trivunović
  50. Sanja Vresk
  51. Silvija Cikač
  52. Slava Herceg Buhin
  53. Snježana Fajt
  54. Spomenka Tumpić Tončinić
  55. Suzana Gold
  56. Tamara Bosak

- |     |                           |     |                        |
|-----|---------------------------|-----|------------------------|
| 57. | Tamara Matjačić Božić     | 65. | Vesna Poljak Herljević |
| 58. | Tatjana Jandrašić         | 66. | Višnja Cerovec-Drezga  |
| 59. | Tatjana Špoljarić Klindić | 67. | Zdenko Obelić          |
| 60. | Veridijana Pavlović       | 68. | Zoran Cikač            |
| 61. | Vesna Bajer               | 69. | Zoran Kokot            |
| 62. | Vesna Jurić               | 70. | Zoran Maravić          |
| 63. | Vesna Knapić              | 71. | Zrinka Huđek-Leskovar  |
| 64. | Vesna Lozančić            | 72. | Zvonimir Bendeković    |

3. Razmatranje zahtjeva Natalije Dabo-Samobor o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora
4. Prijedlog dopune cjenika u djelatnosti dentalne medicine
5. Razno

**Jednoglasno se usvaja predloženi dnevni red.**

**Točka 1.**

**Verifikacija Zapisnika sa 227., 228. i 229. sjednice**

Jednoglasno se usvajaju Zapisnici sa 227., 228. i 229. sjednice.

**Točka 2.**

**Prijedlog Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora**

Ravnatelj obrazlaže. Ugovori o zakupu poslovnih prostora sklopljeni 15.07.2020. godine sa privatnim ordinacijama (koncesionarima) i Domom zdravlja Varaždinske županije ističu sa danom 31.10.2025. godine te je za iste potrebno sklopiti nove ugovore. Zakupci su podnijeli zahtjeve za produženje zakupa poslovnog prostora sa svrhom obavljanja registrirane zdravstvene djelatnosti, te će se novi ugovori sklapati na rok od pet (5) godina počevši od 01.11.2025. godine u obliku solemnizirane isprave kod javnog bilježnika. Visina zakupnine utvrđena je odlukom Županijske skupštine Varaždinske županije o kriterijima za određivanje zakupnine za zakup poslovnog prostora Doma zdravlja Varaždinske županije koji se daje u zakup KLASA: 510-03/19-01/8, URBROJ: 2186/1-01/1-19-7 od 02. listopada 2019. godine, i može se mijenjati samo odlukom županijske skupštine.

**Zaključak: Jednoglasno se donosi Odluka o davanju u zakup poslovnih prostora.**

**Točka 3.**

**Razmatranje zahtjeva Natalije Dabo-Samobor o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora**

Ravnatelj obrazlaže. Nakon što je Upravno vijeće na 227. sjednici, održanoj 19. rujna 2025. godine, jednoglasno donijelo odluku o raskidu ugovora o zakupu poslovnog prostora sa dr.med.dent. Natalija Dabo-Samobor radi neizvršavanja ugovornih obveza, gđa. Dabo-Samobor osobno i pismeno podnosi Molbu Domu zdravlja Varaždinske županije za sklapanjem novog Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Donjem Martijancu radi obavljanja djelatnosti dentalne zdravstvene zaštite u privatnoj praksi. U molbi navodi kako zbog određenih životnih okolnosti u kojima se našla nije uredno i na vrijeme podmirivala obveze s osnova zakupnine prema Domu zdravlja Varaždinske županije, zbog kojih se ispričava. Nakon podmirenih dugovanja prema Domu zdravlja u mogućnosti je ponuditi da, sa sklopljenim novim ugovorom, odmah plati unaprijed zakupninu za razdoblje od godine dana ili duže, te je slobodna ponuditi se platiti solmenizaciju novog ugovora o svom trošku. Smatra da za ugovaranje „strožih“ uvjeta Dom zdravlja ima baš svako opravdanje.

Članovi Upravnog vijeća jednoglasno su složni u odluci da se doktorici Dabo-Samobor pruži nova prilika, ali uz dodatno osiguranje u vidu sklapanja novog ugovora sa strožim uvjetima kao što je solmenizacija, polog od šest mjesečnih zakupnina te dostave bjanko zadužnice u iznosu od 10.000,00 eura.

**Točka 4.**

**Prijedlog dopune cjenika u djelatnosti dentalne medicine**

Ravnatelj obrazlaže kako su novim cjenikom u djelatnosti dentalne zaštite dodane nove usluge te korigirane cijene sukladno minimalno preporučenim cijenama Hrvatske dentalne komore. Predsjednik Upravnog vijeća predlaže da se ova točka skida sa dnevnog reda te da se odgodi za sljedeću sjednicu Upravnog vijeća uz dodatno obrazloženje voditelja dentalne djelatnosti za svaku promjenu stavke zasebno te uz usporedbu sa dosadašnjim cjenikom.

**Zaključak: Jednoglasno se donosi odluka o odgodi točke Prijedloga dopune cjenika u djelatnosti dentalne medicine.**

**Točka 5.**

**Razno**

Ravnatelj daje prijedlog, nakon usvojene Točke 3. Dnevnog reda u kojem su članovi Upravnog vijeća jednoglasno i pozitivno izglasali zahtjev dr.med.dent. Natalije Dabo-Samobor o razmatranju njene molbe, da se donese Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora na lokaciji Varaždinska 88, Donji Martijanec radi obavljanja djelatnosti dentalne zdravstvene zaštite u privatnoj praksi dentalne medicine Nataliji Dabo-Samobor, dr.med.dent uz dodatne elemente osiguranja. Radi osiguranja mogućnosti naplate predlaže se standardnom Ugovoru dodati članke u kojem se Zakupnik obvezuje uplatiti polog u iznosu koji odgovara visini šest (6) mjesečnih zakupnina te dostaviti bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u iznosu do 10.000,00 EUR.

**Zaključak: Jednoglasno se donosi Odluka o davanju u zakup poslovnog prostora Nataliji Dabo-Samobor, dr.med.dent. na lokaciji Donji Martijanec uz dodatne elemente osiguranja.**

Sjednica je završila u 07:35 sati.

ZAPISNIK SASTAVILA:

Marija Urem, administrativni referent u tajništvu

Urem M.



PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA:

dr. sc. Josip Križanić

[Handwritten signature of Josip Križanić]